

平成20年度 決算公告

本店の所在地 東京都新宿区西新宿七丁目10番19号  
 会社名 株式会社賃貸住宅共済会

第1 貸借対照表の要旨

貸借対照表（平成21年3月31日現在）の要旨

（株式会社 賃貸住宅共済会）

（単位：千円）

資 産	金 額	負債及び純資産	金 額
現金及び預貯金	306,591	保険契約準備金	195,517
預貯金	306,591	支払備金	16,192
有形固定資産	1,939	責任準備金	179,325
動産	1,939	その他負債	97,860
無形固定資産	3,141	代理店貸	13,551
ソフトウェア	3,141	再保険貸	35,583
その他資産	82,844	未払法人税等	2,540
未収保険料	—	前受金	5,536
代理店貸	27,673	預り金	1,204
未収金	—	未払金	34,135
前払費用	5,108	仮受金	279
保険業法第113条		未払費用	5,040
繰延税金資産	—	負債の部 合計	293,388
株式交付費	—	資本金	137,000
敷金	40,063	資本剰余金	117,000
その他資産	10,000	資本準備金	117,000
供託金	10,000	利益剰余金	△142,870
貸倒引当金	—	その他利益剰余金	△142,870
		繰越利益剰余金	△142,870
		株主資本合計	111,129
		純資産の部 合計	111,129
資産の部合計	404,518	負債及び純資産の部合計	404,518

（注）今期のソルベンシーマージン比率は 996.5% です。

第2 損益計算書の要旨

損益計算書 { 平成20年4月1日から  
平成21年3月31日まで } の要旨

(株式会社 賃貸住宅共済会)

(単位：千円)

科 目	金 額
経常収益	1,853,375
保険引受収益	1,841,886
(うち正味収入保険料)	376,658
資産運用収益	298
利息及び配当金収入	298
その他経常収益	55
経常費用	1,826,745
保険引受費用	939,768
(うち保険金等支払金)	141,866
(うち解約返戻金)	1,387
(うち責任準備金等繰入額)	27,490
事業費	892,977
その他経常費用	—
保険業法第113条繰延資産繰延額	—
経常利益 (又は経常損失)	26,629
特別利益	—
特別損失	—
価格変動準備金繰入額	—
その他特別損失	—
税引前当期純利益 (又は税引前当期純損失)	26,629
法人税及び住民税	2,987
当期純利益 (又は当期純損失)	23,641